

Facility Manager/(-in) (m/w/d)

Das Technische Innovationszentrum Wolfenbüttel (TIW) ist das Gründerzentrum in Wolfenbüttel und bietet als gemeinnütziger, eingetragener Verein auf dem Exergelände jungen und innovativen Firmen ein kreatives campusähnliches Umfeld in direkter Hochschulnähe. Damit werden Lehre, Forschung und Innovation zum beiderseitigen Vorteil von TIW und Hochschule genutzt und Praxiserfahrungen ausgetauscht.



Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für unser wirtschaftlich stabiles Unternehmen unbefristet **ein(-e) Facility Manager/(-in) (m/w/d)** mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 40 Std.

Ihre Aufgaben umfassen:

- Allgemeine Verwaltung und Betreuung des Immobilienbestandes
- Betreuung und Überwachung von Instandsetzungs-, Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen der eigenen Liegenschaften
- Erstellung jährlicher Betriebskostenabrechnungen für den Mieterbestand mit den dazugehörigen Aufgaben und Arbeitsabläufen
- Übergaben und Abnahmen von Mieteinheiten
- Sachbezogene Korrespondenz mit den Mietern, Auftragnehmern und Dienstleistern
- Organisatorischer Brandschutz

Ihre Anforderungen sind:

- Abgeschlossenes Studium im Immobilienmanagementbereich/ Ausbildung als Immobilienmanager mit Berufserfahrung
- Technisches und kaufmännisches Verständnis
- Routinemäßiger Umgang mit gängigen MS-Office-Systemen
- Kundenorientiertes und freundliches Auftreten
- Teamfähigkeit und Verantwortungsbewusstsein

Nutzen Sie die Chancen des eigenverantwortlichen und selbstständigen Arbeitens im eigenen Büro sowie die Gestaltungsmöglichkeiten, die Ihnen der abwechslungsreiche Aufgabenbereich bietet. Es erwartet Sie ein freundliches Betriebsklima eines kleinen Teams. Perspektiven zur beruflichen Weiterentwicklung sowie markt- und leistungsgerechte Vergütung werden geboten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, vorzugsweise per Mail an:

c.weitner-kehl@tiw-wf.de

Technisches Innovationszentrum Wolfenbüttel e.V.

Ansprechpartner: Dipl.-Kauffrau Carola Weitner-Kehl
Tel.: 05331-9359842, Am Exer 10b, 38302 Wolfenbüttel